

**विकास योजना, इचलकरंजी**

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या  
कलम ३७(२) अन्वये केरबदल मंजूर करण्यात.  
मौजे-कवनुर इचलकरंजी गट नं. १२५ प्लॉट नं. ७ वा  
जमिनीचा विभाग बदलावात.

**महाराष्ट्र शासन**

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई-४०००३२

शासन निर्णय क्रमांक:- टिपीएस-२१०२/३३५/प्र.क्र.७३८/०२/नवि-१३

दिनांक:- २८.०५.२०१०

**शासन निर्णय :-** सोळावी शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द  
करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

*(Signature)*

(वि.व. रानडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे;

संयोजक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंयोजक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहायक संयोजक नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर.

मुख्याधिकारी, इचलकरंजी नगरपरिषद, इचलकरंजी, जि. कोल्हापूर.

अध्यक्ष, वेरवडा कारागृह मजकूर, पुणे.

(त्यांना किंती करण्यात येते की, सोळावी शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या  
राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या  
विभागास, संयोजक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंयोजक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे,  
सहाय्यक संयोजक, नगर रचना, कोल्हापूर शाखा, कोल्हापूर, मुख्याधिकारी, इचलकरंजी  
नगरपरिषद, इचलकरंजी यांना पाठवाव्यात.)

असून अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना किंती करण्यात येते की, सराई अधिकृत शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.

नियुक्तस्ती (नवि-१३)

अधिसूचना  
नगर विकास विभाग  
संज्ञकसं.सं.सं. ४०००३२  
दिनांक:- २६.०५.२०१०

क्रमांक:-टिपीएस-२१०२/२३५/प्र.क्र.१३८/०२/नवि-१३

पट्ट  
शक व  
रचना  
नेयम,

ज्याअर्थी, इचलकरंजी नगरपरिषदेची (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त नगरपरिषद असा करण्यात आला आहे) विकास योजना शासनाचे नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्र.टिपीएस-२१८६/२९१२/प्र.क्र.४४५/युडी-७, दिनांक-१७.०३.१९८८ म्हाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ (यापुढे उक्त अधिनियम म्हणून संबोधिलेली) चे कलम ३१(१) अन्वये मंजूर असून ती दि. २ मे १९८८ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त विकास योजना" म्हणून संबोधिलेली);

आणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेमध्ये चौथे-कमनुर इचलकरंजी येथील गट नं.१२५ मधील भूखंड क्र.७ "खुली जागा" म्हणून हरित पट्ट्यात दर्शविली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त भूखंड" असा केला आहे).

आणि ज्याअर्थी इचलकरंजी नगरपरिषदेने उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१) अनुसार विहित, वैधानिक पारंपराही पूर्ण करून उक्त विकास योजनेतील उक्त भूखंडावरील हरित पट्टा (खुले क्षेत्र) कडून त्याऐवजी हा भूखंड रहिवास विभागात समविष्ट करण्याचे फेरबदल (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" म्हणून केला आहे) प्रस्ताव दि.१२.८.२००४ चे पत्रावये मंजूरीसाठी शासनास सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने संचालक, नगर रचना, म्हाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्ला घेवून व आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर, उक्त फेरफाराचा प्रस्ताव सार्वजनिक हिताचा असल्याने तो मंजूर करणे आवश्यक आहे, अशी शासनाची खात्री झाली आहे;

आणि त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोटकलम (२)अन्वये प्रवृत्त असलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करून म्हाराष्ट्र शासन यांच्याने उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करील आहे आणि त्यासाठी विकास योजना मंजूरीच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढील बदल करण्यात आला आहे.

उक्त अधिसूचनेच्या फेरबदल अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीमंतर खालील नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

नोंद

"मौजे.कवतूर इचलकरंजी, प्लॉट नं. १२५ मधील भूखंड क्र. ७ वरील हरतिपट्टी (खुले क्षेत्र) काबून हा भूखंड रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे."

टिप- १) उक्त मंजूर फेरबदल दर्शवणारा भाग नकाशा नागरीकांच्या अवलोकनार्थ इचलकरंजी नगरपरिषदेच्या कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत, एक महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आला आहे.

२) सदर अघिसूचना सातत्याने [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in) वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने.

(मि.म.रावडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र नालन.

## **NOTIFICATION**

**Government of Maharashtra  
Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai 400 032.**

**Date: 28.03.2010**

**No. TPS 2102/335/CR-738/2002/UD-13**

**Maharashtra  
Regional &  
Town Planning  
Act 1966.**

Whereas, the Government of Maharashtra in Urban Development Department has sanctioned Development Plan of Ichalkaranji (hereinafter referred to as "the said Development Plan") vide notification No. TPS-2186/2912/CR-445/UD-7, dated 17/03/1988 (hereinafter referred to as "the said Notification") under section 31(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") and came into force with effect from 2.5.1988;

And whereas, as per the proposals of the said Development Plan the land under plot No.7 of Gat No.125 of Village Kabnoor Ichalkarnji (hereinafter referred to as "the said Plot") is included in Green belt;

And whereas, the Ichalkarnji Municipal Council, after completing the procedure laid down under section 37(1) of the said Act, has submitted a proposal of modification to the said Development Plan vide its Marathi letter dated 12.8.2009, so as to delete the land under the said plot from Green belt (open space) and to include in Residential Zone (hereinafter referred to as "the said modification proposal");

And whereas, the Government of Maharashtra after making due enquiry and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is satisfied that the said modification is necessary in the public interest and should be sanctioned;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, Government of Maharashtra hereby sanctions the said modification proposal and for that purpose amends the said notification as mentioned below :-

## **ENTRY**

"The land under plot No.7 of Gat No.125 of Village Kabnoor Ichalkaranji is deleted from Green belt (open space) and included in Residential Zone"

### **Note:-**

The plan showing the aforesaid modification is kept open for inspection for the public during office hours on all working days in the office of the Ichalkaranji Municipal Council for period of one month.

This notification is also published on government web site at [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,



(V.M. Ranade)

Under Secretary to Government

